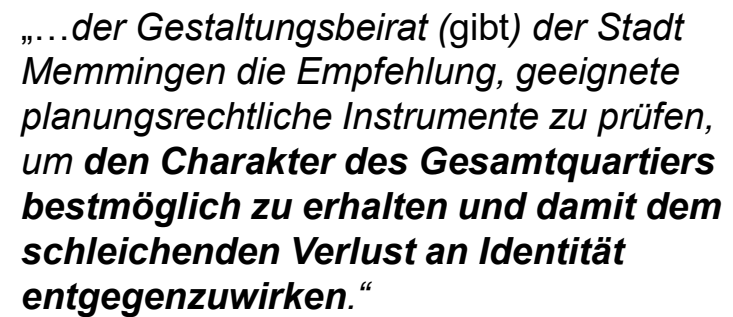
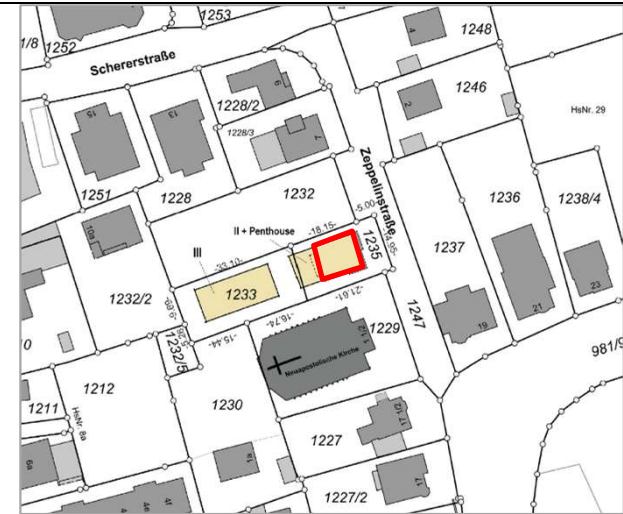
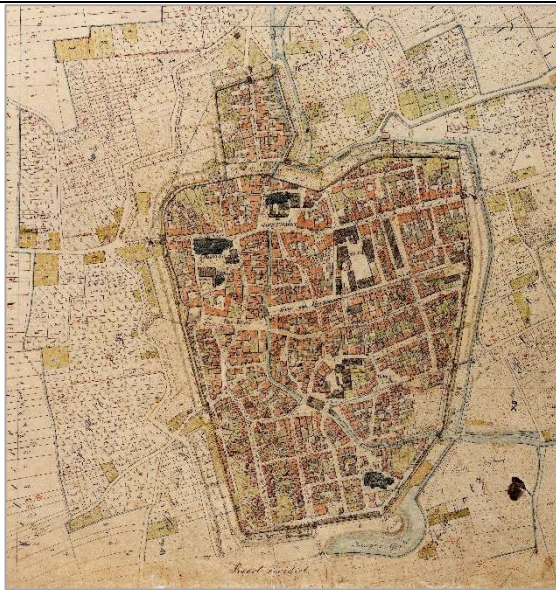


TOP 2

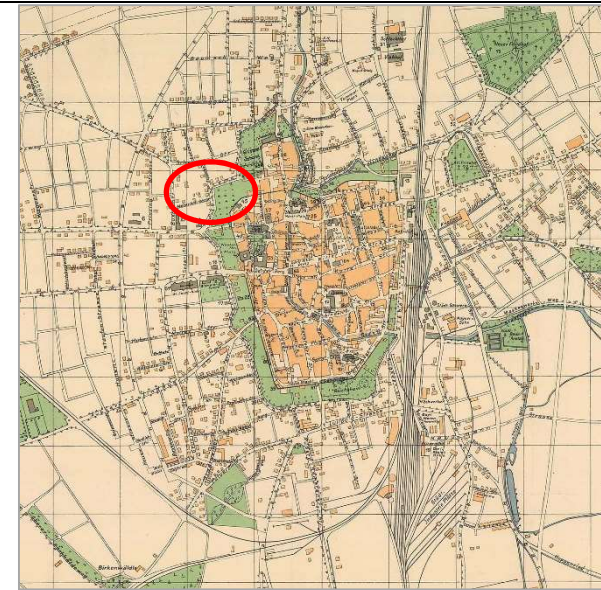
Satzung zum Erhalt der städtebaulichen Eigenart im Bereich der 1.Stadterweiterung außerhalb der Stadtmauern - Erhaltungssatzung "Entlang des Stadtgrabens,,

- Aufstellungsbeschluss





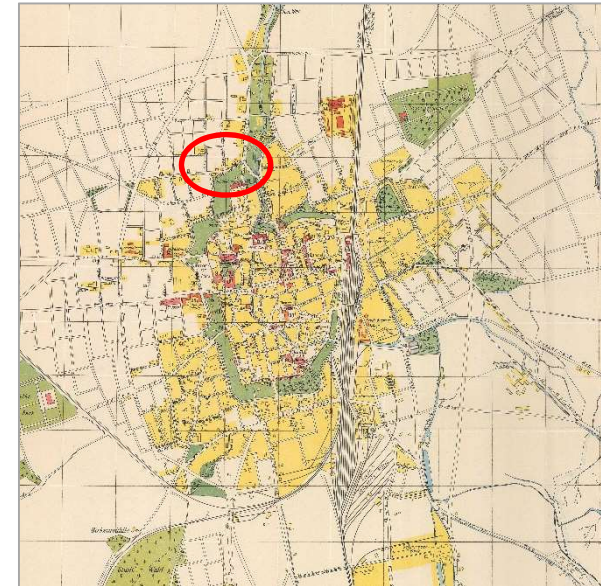
1819



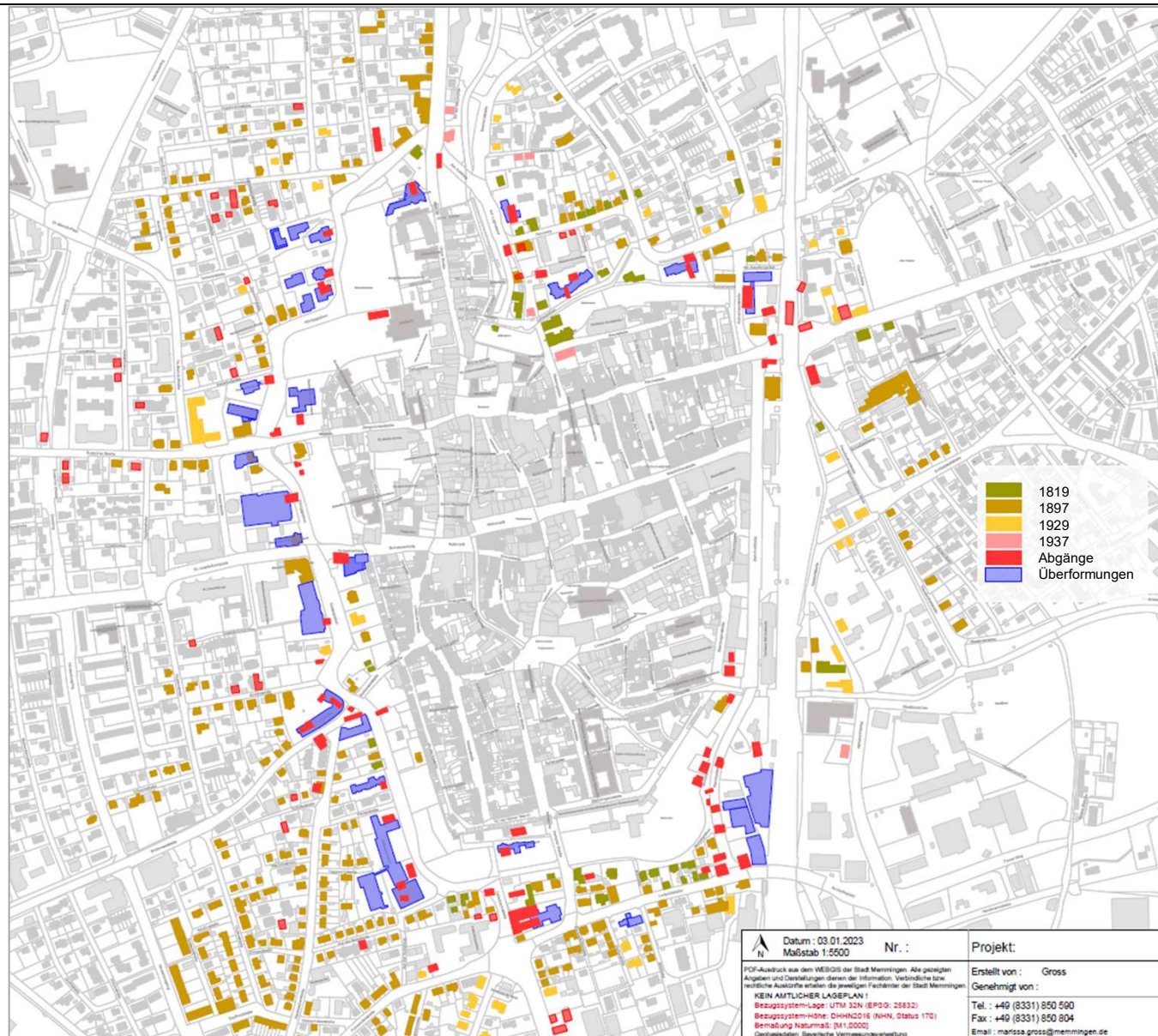
1929

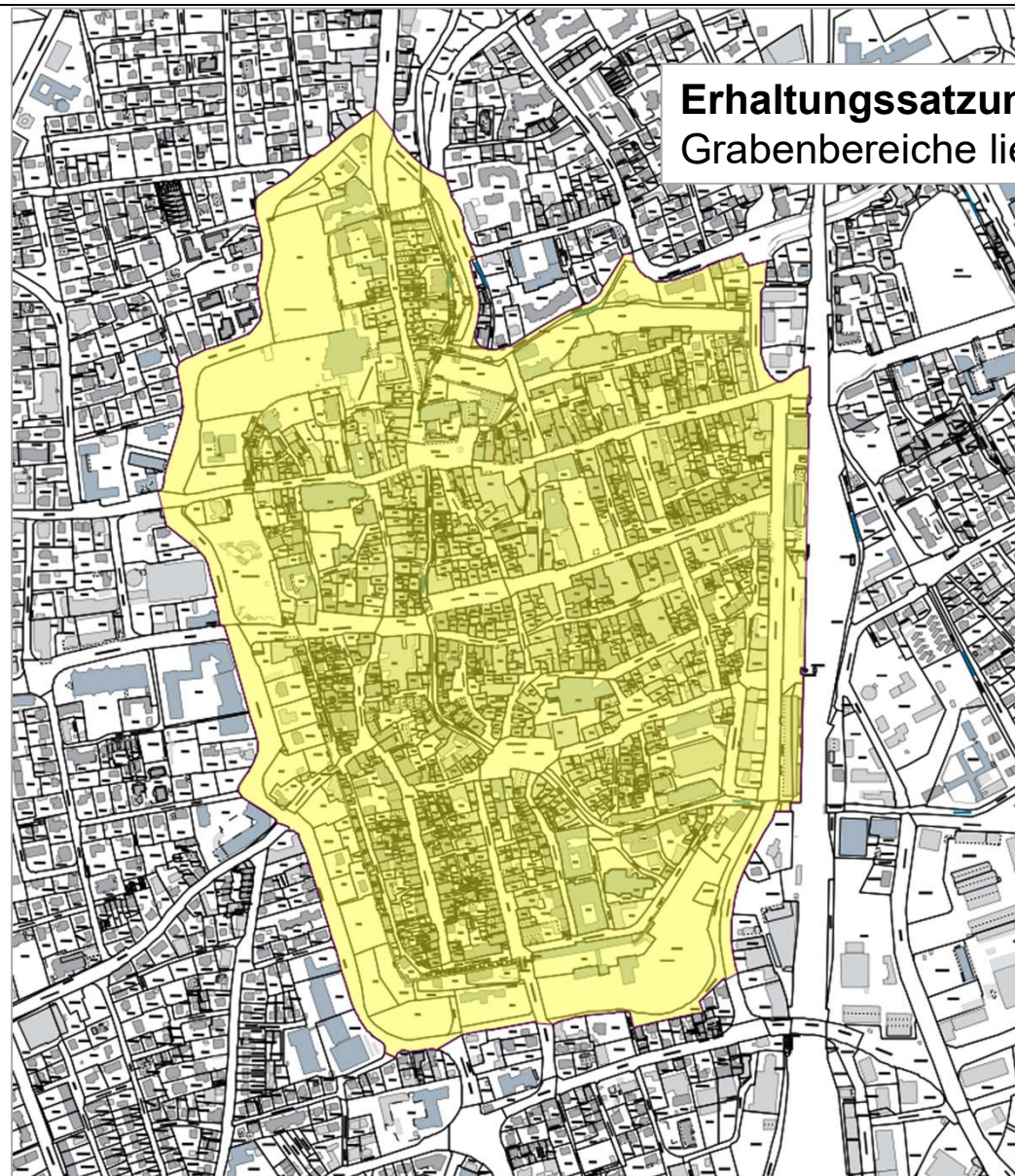


1897



1937





Erhaltungssatzung Altstadt
Grabenbereiche liegen innerhalb



Ortsbegehungen
Wirkungsbereich Stadtgraben

Königsgraben Bereich
Einmündungen Illerstraße,
Gabelsbergerstraße





Ortsbegehungen
Wirkungsbereich Stadtgraben

Königsgraben Bereich
Eismündung Zeppelinstraße





Ortsbegehungen
Wirkungsbereich Stadtgraben

Königsgraben Bereich zwischen
Einmündungen Illerstraße,
Zeppelinstraße





Ortsbegehungen Königs- und Kaisergraben zwischen Froebel-Kita und Finanzamt





Ortsbegehungen Wirkungsbereich Stadtgraben

Kaisergraben Bereich nördlich und
südlich des Vöhlin-Gymnasiums





Ortsbegehungen
Wirkungsbereich Stadtgraben

Mulzergraben





Ortsbegehungen

Luitpoldstraße

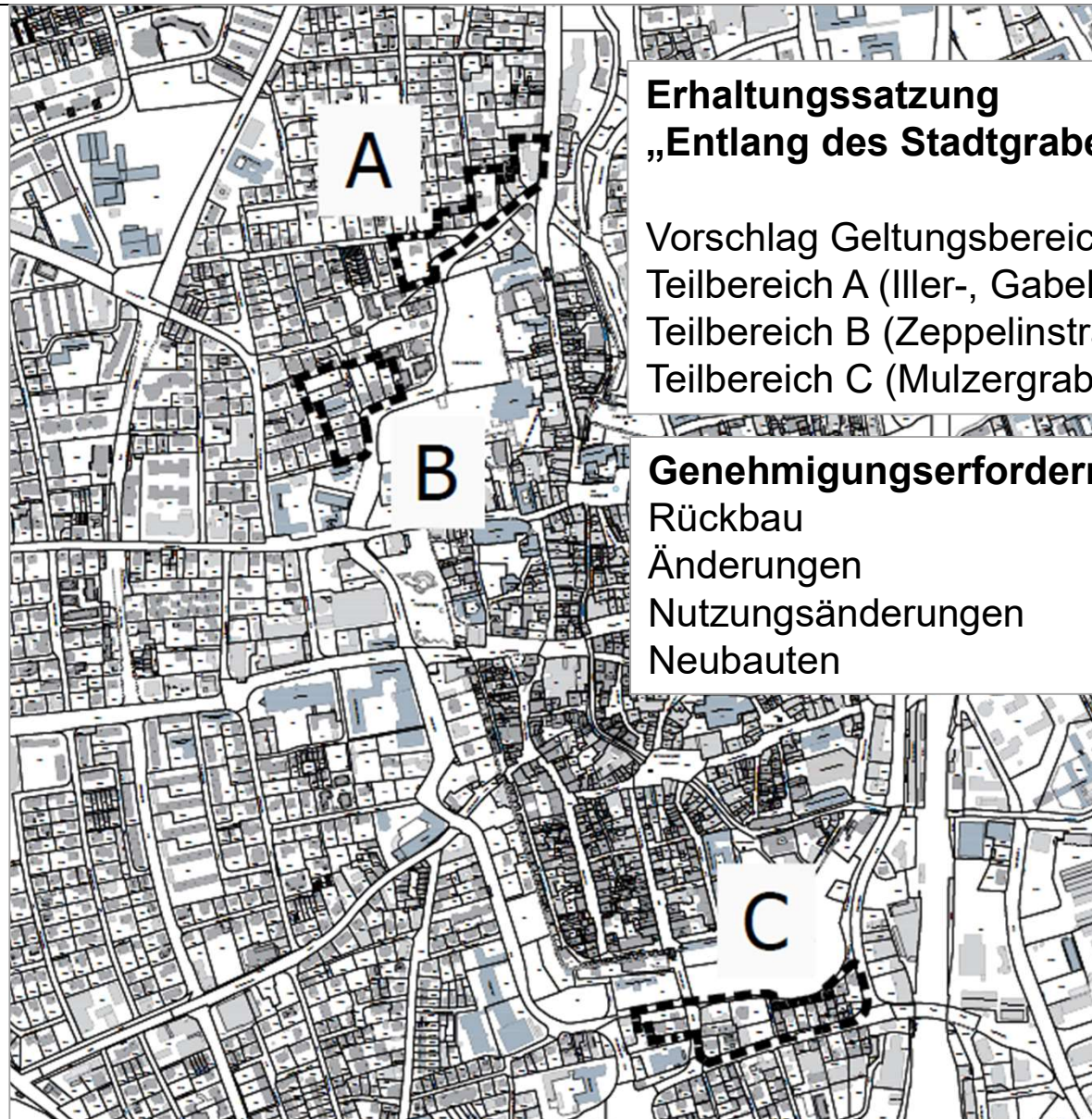




Ortsbegehungen

Am Luginsland, Zollergraben





**Erhaltungssatzung
„Entlang des Stadtgrabens“**

Vorschlag Geltungsbereich mit
Teilbereich A (Iller-, Gabelsbergerstraße)
Teilbereich B (Zeppelinstraße)
Teilbereich C (Mulzergraben)

Genehmigungserfordernis für
Rückbau
Änderungen
Nutzungsänderungen
Neubauten

Beschlussvorschlag:

(Empfehlungsbeschluss für den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss):

Der Stadtrat fasst den Aufstellungsbeschluss gemäß § 172 Abs. 1 Nr. 1 BauGB für die Erhaltungssatzung „Entlang des Stadtgrabens“ mit Geltungsbereich entsprechend des Lageplans des Stadtplanungsamtes vom 22.12.2022.

Städtebauliches Ziel ist der Erhalt der städtebaulichen Eigenart der Bereiche aufgrund Ihrer noch vorhandenen städtebaulichen Gestalt.